

Na temelju članka 209. Zakona o vodama ( „Narodne novine“ br. 153/09 ) članka 7. Uredbe o najvišem iznosu naknade za priključenje građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine ( „Narodne novine“ br. 109/11 ) te čl. 30. Statuta Općine Selnica ( „Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 10/09 i 11/10 ) , Općinsko vijeće Općine Selnica, na svojoj 11. sjednici održanoj 17. studenog 2011. godine, donijelo je

## **ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O PRIKLJUČENJU NA KOMUNALNE VODNE GRAĐEVINE**

### Članak 1.

U članku 16. Odluke o priključenju na komunalne vodne građevine, od 21. prosinca 2010. godine, ( u daljnjem tekstu : Odluka ) iza stavka 1., dodaju se stavci 2., 3. i 4. koji glase :

Ako građevina ima više posebnih dijelova nekretnine, naknada za priključenje plaća se na svaki posebni dio nekretnine zasebno.

Površina garaža, garažnih mjesta, ostave i spremišta kao posebnih dijelova nekretnina pribraja se površini posebnih dijelova nekretnina iz prethodnog stavka ovog članka.

Ako se u garaže, garažna mjesta, ostave i spremišta kao posebne dijelove nekretnine uvode priključci komunalnih vodnih građevina, na te se posebne dijelove nekretnine plaća naknada za priključenje zasebno od posebnih dijelova nekretnine iz stavka 2. ovog članka.

### Članak 2.

Članak 20. Odluke, mijenja se tako da sada glasi :

#### **NAKNADA ZA PRIKLJUČENJE IZNOSI :**

1. za stambenu zgradu površine do 200 m<sup>2</sup> građevinske ( bruto ) površine, bez stanova kao posebnih dijelova nekretnine :
  - 25 % *prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu*
2. za stan kao posebni dio nekretnine, površine do 200 m<sup>2</sup> građevinske ( bruto ) površine :
  - 25 % *prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu*
3. za stambenu zgradu površine od 200 m<sup>2</sup> do 400 m<sup>2</sup> građevinske ( bruto ) površine, bez stanova kao posebnih dijelova nekretnine :
  - 45 % *prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu*
4. za stan kao posebni dio nekretnine, površine veće od 200 m<sup>2</sup> građevinske ( bruto ) površine :
  - 45 % *prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu*
5. za stambenu zgradu površine preko 400 m<sup>2</sup> građevinske ( bruto ) površine, bez stanova kao posebnih dijelova nekretnine :
  - *jedna prosječna mjesečna bruto plaća u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu*
6. za poslovne zgrade bez posebnih dijelova nekretnine ili za poslovne prostore kao posebnih dijelova nekretnine, osim proizvodnih građevina, površine do 500 m<sup>2</sup> građevinske ( bruto ) površine :
  - *jedna prosječna mjesečna bruto plaća u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu*
7. za poslovne zgrade bez posebnih dijelova nekretnine ili za poslovne prostore kao posebnih dijelova nekretnine, osim proizvodnih građevina, površine preko 500 m<sup>2</sup> građevinske ( bruto ) površine :
  - *dvije prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu*
8. za proizvodne zgrade bez posebnih dijelova nekretnine ili za proizvodne prostore kao posebne dijelove nekretnina bez obzira na površinu :
  - 30 % *prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu*
9. za škole i druga učilišta, ustanove za predškolski odgoj, bolnice, klinike, poliklinike, domove

- zdravlja, objekte studentske prehrane, objekte javne prehrane ( javne kuhinje ), muzeje, religijske objekte, druge socijalne ustanove i ostale građevine društvene namjene :
- 30 % *prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu*
10. za objekte koji služe isključivo za poljoprivrednu djelatnost ( plastenici, staklenici i sl. ) ili za poljoprivredno zemljište neovisno o površini :
- 20 % *prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu*
11. za priključenje zgrada/građevina športsko-rekreacijske namjene ( stadioni, športske dvorane, bazeni i sl. ) :
- *jedna prosječna mjesečna bruto plaća u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu*
12. za jednostavne građevine koje se u smislu posebnoga propisa o prostornom uređenju i gradnji mogu graditi bez akta kojim se odobrava građenje, a prikladne su za priključenje :
- 20 % *prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu*

Načelnik Općine Selnica može utvrditi akcijske uvjete plaćanja naknade za priključenje za fizičke osobe ( domaćinstva ) u određenom periodu, umanjnjem utvrđenog iznosa naknade za priključenje građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu iz prethodnog stavka, najviše do 20 % i/ili produženjem obročnog roka plaćanja naknade za priključenje iz članka 22. ove Odluke, ali najduže do 24 mjesečna obroka.

#### Članak 3.

Ostale odredbe Odluke od 21. prosinca 2010. godine, ne mijenjaju se.

#### Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu i primjenjuje se osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Međimurske županije.

Klasa : 363-01/11-01/20

Urbroj : 2109-15-11-02

Selnica, 17. studenog 2011.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA  
Ivan Mezga, v.r.