

Na temelju članka 7. Uredbe o najvišem iznosu naknade za priključenje građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine (NN RH br. 109/11) te čl. 16. Statuta Općine Orehovica („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 11/09 i 10/10) , Općinsko vijeće Općine Orehovica, na svojoj 16. sjednici održanoj 13.10. 2011. godine, donijelo je sljedeće

IZMJENE I DOPUNE ODLUKE O PRIKLJUČENJU NA KOMUNALNE VODNE GRAĐEVINE

Članak 1.

U članku 16. Odluke o priključenju na komunalne vodne građevine, od 25. studenoga 2010. godine (Službeni glasnik Međimurske županije br. 25/10), u daljnjem tekstu : Odluka, iza stavka 1., dodaju se stavci 2., 3. i 4. koji glase :

Ako građevina ima više posebnih dijelova nekretnine, naknada za priključenje plaća se na svaki posebni dio nekretnine zasebno.

Površina garaža, garažnih mjesta, ostave i spremišta kao posebnih dijelova nekretnina pribraja se površini posebnih dijelova nekretnina iz prethodnog stavka ovog članka.

Ako se u garaže, garažna mjesta, ostave i spremišta kao posebne dijelove nekretnine uvode priključci komunalnih vodnih građevina, na te se posebne dijelove nekretnine plaća naknada za priključenje zasebno od posebnih dijelova nekretnine iz stavka 2. ovog članka.

Članak 2.

Članak 20. Odluke, mijenja se tako da sada glasi :

NAKNADA ZA PRIKLJUČENJE IZNOSI :

1. za stambenu zgradu površine do 200 m² građevinske (bruto) površine, bez stanova kao posebnih dijelova nekretnine :
 - 25 % *prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu*
2. za stan kao posebni dio nekretnine, površine do 200 m² građevinske (bruto) površine :
 - 25 % *prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu*
3. za stambenu zgradu površine od 200 m² do 400 m² građevinske (bruto) površine, bez stanova kao posebnih dijelova nekretnine :
 - 45 % *prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu*
4. za stan kao posebni dio nekretnine, površine veće od 200 m² građevinske (bruto) površine :
 - 45 % *prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu*
5. za stambenu zgradu površine preko 400 m² građevinske (bruto) površine, bez stanova kao posebnih dijelova nekretnine :
 - *jedna prosječna mjesečna bruto plaća u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu*
6. za poslovne zgrade bez posebnih dijelova nekretnine ili za poslovne prostore kao posebnih dijelova nekretnine, osim proizvodnih građevina, površine do 500 m² građevinske (bruto) površine :
 - *jedna prosječna mjesečna bruto plaća u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu*
7. za poslovne zgrade bez posebnih dijelova nekretnine ili za poslovne prostore kao posebnih dijelova nekretnine, osim proizvodnih građevina, površine preko 500 m² građevinske (bruto) površine :
 - *dvije prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu*
8. za proizvodne zgrade bez posebnih dijelova nekretnine ili za proizvodne prostore kao posebne dijelove nekretnina bez obzira na površinu :
 - 30 % *prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu*

9. za škole i druga učilišta, ustanove za predškolski odgoj, bolnice, klinike, poliklinike, domove zdravlja, objekte studentske prehrane, objekte javne prehrane (javne kuhinje), muzeje, religijske objekte, druge socijalne ustanove i ostale građevine društvene namjene :
 - 30 % *prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu*
10. za objekte koji služe isključivo za poljoprivrednu djelatnost (plastenici, staklenici i sl.) ili za poljoprivredno zemljište neovisno o površini :
 - 20 % *prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu*
11. za priključenje zgrada/građevina športsko-rekreacijske namjene (stadioni, športske dvorane, bazeni i sl.) :
 - *jedna prosječna mjesečna bruto plaća u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu*
12. za jednostavne građevine koje se u smislu posebnoga propisa o prostornom uređenju i gradnji mogu graditi bez akta kojim se odobrava građenje, a prikladne su za priključenje :
 - 20 % *prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu*

Općinski načelnik Općine Orehovica može utvrditi akcijske uvjete plaćanja naknade za priključenje za fizičke osobe (domaćinstva) u određenom periodu, umanjnjem utvrđenog iznosa naknade za priključenje građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu iz prethodnog stavka, najviše do 20 % i/ili produženjem obročnog roka plaćanja naknade za priključenje iz članka 22. ove Odluke, ali najduže do 24 mjesečna obroka.

Članak 3.

Ostale odredbe Odluke od 25. studenoga 2010. godine, ne mijenjaju se.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu i primjenjuje se osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Međimurske županije.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE OREHOVICA

Klasa : 021-05/11-01/4
Urbroj : 2109/22-11-01-7
Orehovica, 13.10. 2011.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE OREHOVICA
Branko Sušec, prof., v.r.