

AKTI ODBORA ZA STATUT, POSLOVNIK I NORMATIVNU DJELATNOST

5.

Odbor za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnosti Gradskog vijeća Grada Čakovca, na 1. sjednici održanoj 10. srpnja 2013. godine, temeljem članka 40. Statuta Grada Čakovca (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/09, 2/13, 3/13 i 3/13 - pročišćeni tekst), izdaje pročišćeni tekst Odluke o priključenju na komunalne vodne građevine.

Pročišćeni tekst Odluke o priključenju na komunalne vodne građevine obuhvaća Odluku o priključenju na komunalne vodne građevine (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/10, 1/11, 7/11 i 4/13), u kojima je naznačeno njihovo vrijeme stupanja na snagu.

KLASA: 021-05/13-01/187

URBROJ: 2109/2-02-13-05

Čakovec, 10. srpnja 2013.

**PREDSJEDNIK ODBORA ZA STATUT,
POSLOVNIK I NORMATIVNU DJELATNOST
Dragutin Bajsić, v.r.**

O D L U K U

o priključenju na komunalne vodne građevine - pročišćeni tekst -

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se:

- postupak i uvjeti priključenja građevine i druge nekretnine na komunalne vodne građevine,
- obveza priključenja,
- rokovi za priključenje.

Članak 2.

Pod komunalnim vodnim građevinama, u smislu ove Odluke, smatraju se:

1. građevine za javnu vodoopskrbu,
2. građevine za javnu odvodnju.

Vodne usluge su:

1. usluge javne vodoopskrbe,
2. usluge javne odvodnje.

Članak 3.

Isporučitelj vodnih usluga su: Međimurske vode d.o.o. Čakovec, Matice hrvatske 10.

II. OBVEZA PRIKLJUČENJA

Članak 4.

Vlasnici postojećih građevina odnosno drugih nekretnina ili onih koje će se tek izgraditi na području Grada Čakovca, dužni su priključiti svoju građevinu, odnosno drugu nekretninu na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu odnosno javnu odvodnju, kada je takav sustav izgrađen u naselju odnosno dijelu naselja u kojem se nalazi građevina odnosno druga nekretnina odnosno kada su osigurani uvjeti za priključenje na te sustave, sukladno ovoj Odluci o priključenju.

Vlasnici poljoprivrednog zemljišta mogu suglasno ovoj Odluci podnijeti zahtjev za priključenje poljoprivrednog zemljišta na komunalnu vodnu građevinu za javnu vodoopskrbu, u svrhu navodnjavanja, ali se pritom, ne mogu obvezati na takvo priključenje.

Članak 5.

Vlasnici građevine odnosno druge nekretnine dužni su priključiti građevinu odnosno drugu nekretninu na komunalne vodne građevine u sljedećim rokovima:

- novoizgrađena građevina, u naseljima gdje je javni sustav vodoopskrbe odnosno javni sustav odvodnje izgrađen, mora se priključiti na komunalne vodne građevine prije uporabe građevine,
- postojeće građevine, u naseljima u kojima još nije izgrađen javni sustav vodoopskrbe odnosno javni sustav odvodnje, moraju se priključiti na komunalne vodne građevine u roku od 6 mjeseci od završetka izgradnje sustava javne vodoopskrbe odnosno sustava javne odvodnje,
- postojeće građevine, u naseljima gdje je već izgrađen javni sustav vodoopskrbe odnosno javni sustav odvodnje, moraju se priključiti na komunalne vodne građevine najkasnije u roku od 8 mjeseci od stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 6.

Gradsko vijeće Grada Čakovca može izuzeti vlasnike nekretnina ili druge zakonite posjednike obveze priključenja na komunalne vodne građevine ukoliko su isti na odgovarajući način pojedinačno riješili vodoopskrbu i odvodnju otpadnih voda u skladu s odredbama Zakona o vodama.

III. POSTUPAK PRIKLJUČENJA

Članak 7.

Postupak za priključenje na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu odnosno javnu odvodnju pokreće se podnošenjem zahtjeva za priključenje.

Zahtjev za priključenje podnosi vlasnik građevine odnosno vlasnik druge nekretnine.

Zahtjev za priključenje podnosi se isporučitelju vodnih usluga.

Zahtjev za priključenje novoizgrađene građevine, mora se podnijeti pravovremeno, prije uporabe građevine.

Članak 8.

Uz zahtjev za priključenje prilaže se:

1. preslika katastarskog plana za česticu koja se priključuje na sustav javne vodoopskrbe odnosno odvodnje,
2. preslika građevinske dozvole (uz predočenje izvornika) ili gruntovni izvadak, ako je građevina ubilježena u zemljišne knjige, odnosno potvrda Ureda za katastar kojom se potvrđuje da je građevina izgrađena prije 15. veljače 1968. godine.

Uz zahtjev za priključenje poljoprivrednog zemljišta prilaže se dokaz o vlasništvu nad zemljištem i preslika katastarskog plana.

Članak 9.

Isporučitelj vodnih usluga, na temelju zahtjeva za priključenje provodi postupak za izdavanje suglasnosti o dozvoli priključenja i izdaje odluku o dozvoli priključenja ako za priključenje postoje tehničko-tehnološki uvjeti.

Ako za priključenje ne postoje tehničko-tehnološki uvjeti, zahtjev za priključenje će se odbiti.

Isporučitelj vodnih usluga obavezan je odluku iz stavka 1. i 2. ovog članka donijeti u roku od 30 dana od dana primitka zahtjeva.

Članak 10.

Odluka o dozvoli priključenja mora sadržavati podatke o građevini koja se priključuje (mjesto i adresa priključenja, katastarska oznaka, namjena i sl.), ime vlasnika i njegove podatke, a prilaže mu se i odgovarajuća skica priključka.

Odluka o odbijanju priključka mora sadržavati podatke o građevini i vlasniku u smislu stavka 1. ovog članka, te razlog zbog kojeg se građevina ne može priključiti.

Članak 11.

Radove priključenja izvodi isporučitelj vodnih usluga ili njegov ugovaratelj, a stvarni trošak radova snosi vlasnik ili drugi zakoniti posjednik nekretnine koja se priključuje.

Članak 12.

Vlasnik građevine ili drugi zakoniti posjednik nekretnine dužan je s isporučiteljom vodnih usluga zaključiti ugovor o izgradnji priključka.

Ugovor o izgradnji priključka obvezno sadrži: naziv ugovornih strana, vrstu priključka, cijenu i rok izgradnje priključka, troškovnik radova koji čini sastavni dio ugovora, te odredbu o predaji priključka u vlasništvo isporučitelja vodnih usluga.

Članak 13.

Na traženje vlasnika ili investitora građevine dopustit će se da on sam izvede iskop i zatrpavanje koji su potrebni za priključenje građevine, ako bi mu to smanjilo troškove priključenja, uz uvjet da se radovi koje on izvodi odnosno organizira, obave zakonito i prema pravilima struke, uz nadzor ovlaštene osobe isporučitelja vodnih usluga i uz prethodnu suglasnost Županijske uprave za ceste odnosno Hrvatskih cesta, ako se radovi izvode na cestama koje su u njihovom vlasništvu.

IV. TEHNIČKO – TEHNOLOŠKI UVJETI PRIKLJUČENJA

Članak 14.

Tehničko-tehnološke uvjete priključenja na komunalne vodne građevine utvrđuje isporučitelj vodnih usluga internim aktom kojim se utvrđuju opći i tehnički uvjeti isporuke vodnih usluga.

V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Odluke o priključenju na komunalne vodne građevine (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/10)

Članak 15.

Primjenom ove Odluke prestaju vrijediti na području Grada Čakovca odredbe Odluke o priključenju na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom (vodoopskrbni sustav Međimurja), (»Službeni glasnik Međimurske županije«, broj 2/00, 4/00 i 10/05), te odredbe Odluke o priključenju na komunalnu infrastrukturu za odvodnju otpadnih voda (kanalizacijski sustav Međimurja), (»Službeni glasnik Međimurske županije«, broj 2/00, 4/00 i 10/05), a koje Odluke je donijela Uprava Međimurskih voda d.o.o. Čakovec.

Članak 16.

Primjenom ove Odluke prestaje vrijediti na području Grada Čakovca i Odluka o povjeravanju javnih ovlasti iz oblasti obavljanja komunalnih djelatnosti za opskrbu pitkom vodom, odvodnju i pročišćavanje otpadnih i oborinskih voda, a koju je donijelo Gradsko vijeće

Grada Čakovca, na sjednici 15. prosinca 2005. godine (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 10/05).

Članak 17.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Grada Čakovca«, a primjenjuje se od 1. siječnja 2011. godine.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Odluke o izmjeni Odluke o priključenju na komunalne vodne građevine (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 1/11)

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Odluke o izmjenama Odluke o priključenju na komunalne vodne građevine (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 7/11)

Članak 3.

Ostale odredbe Odluke o priključenju na komunalne vodne građevine (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 9/10 i 1/11), ostaju na snazi.

Članak 4.

Ova Odluka o izmjenama Oduke o priključenju na komunalne vodne građevine stupa na snagu danom objave u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Odluke o izmjenama Odluke o priključenju na komunalne vodne građevine (»Službeni glasnik Grada Čakovca«, broj 4/13)

Članak 6.

Ovlašćuje se Odbor za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost izraditi pročišćeni tekst Odluke o priključenju na komunalne vodne građevine.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Grada Čakovca«.
